

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО «СМЕНА»

ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК, С. АДЕРБИЕВКА

ПРОТОКОЛ № 1

Очной части очередного общего собрания СНТ «Смена»
проводимого в смешанной, очно-заочной форме

29.05.2022 года

Место проведения собрания: г. Геленджик, с. Адербиевка, ул. Октябрьская, 49

Начало регистрации участников собрания: 14.00

Окончание регистрации участников собрания: 14.30

К началу собрания по данным листов регистрации зарегистрировалось 54 участника (члены СНТ «Смена» и садоводы без участия в товариществе).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя собрания и секретаря собрания.
2. Рассмотрение поступивших заявлений о приеме новых членов СНТ, утверждение реестра членов СНТ и сводного реестра садоводов.
3. Внесение изменений в учредительные документы СНТ «Смена»: изменение почтового адреса, принятие новой редакции устава в соответствии с Федеральным законом № 217-ФЗ
4. Отчет правления о проделанной работе в СНТ «Смена» за 2021 год (исполнение сметы, судебная работа и т.д.)
5. Утверждение сметы на 2022-й год
6. Утверждение размера членских взносов (для садоводов – размера платы за пользование имуществом и благоустройство) на 2022-й год и порядка их внесения.
7. Формирование и порядок использования дорожного фонда.
8. Рассмотрение заявления Коваленко Е.И. о задвоении участков.
9. Утверждение схемы застройки и межевания в границах СНТ «Смена».
10. Выбор ревизионной комиссии.
11. Доклад по электрификации.

Собрание открыл председатель СНТ «Смена» Синюк Д.Н., разъяснивший порядок голосования:

На очной части собрания производится подсчет итогов голосования методом подсчета поднятых рук – для выявления предварительных результатов. Одновременно результаты своего волеизъявления голосующие участники собрания отражают в бюллетенях голосования. Окончательный подсчет голосов производится счетной комиссией по заполненным бюллетеням. В случае противоречий в результатах голосований, учитываются результаты письменного голосования.

СЛУШАЛИ:

По первому вопросу: председателя СНТ «Смена» Синюк Д.Н., который пояснил собравшимся необходимость и технические вопросы порядка проведения очно-заочного собрания, в том числе по вопросам, изложенным в обращении Королевой О.В. в правление СНТ о легитимности проведения собрания в очно-заочной форме и сообщил, что для проведения очной части собрания и ведения протокола необходимо избрать председателя и секретаря. Предложил свою кандидатуру в качестве председателя собрания и кандидатуру секретаря - Щербакову Е.Ю.

Других предложений не поступило.

Голосовали* (здесь и далее в разделах «Голосовали», приведены результаты голосования путем подсчета голосов участников собрания выраженном посредством поднятия рук. Указанный подсчет служит только для выявления предварительных результатов голосования. Окончательные итоги голосования подводились счетной комиссией по результатам голосования, отраженным в бюллетенях, т.е. письменному волеизъявлению голосующего):

«За» - единогласно;

«Против» - нет;

«Воздержался» - нет.

Решили* (здесь и далее по тексту в разделе «Решили» изложены предварительные результаты только по очной части голосования): избрать председателем очной части очно-заочного собрания председателя СНТ «Смена» Синюк Дмитрия Николаевича, секретарем собрания - Щербакову Елену Юрьевну.

СЛУШАЛИ:

По второму вопросу: председателя СНТ «Смена» Синюк Д.Н., который сообщил, что с заявлением на принятие в члены СНТ «Смена» обратился 41 владелец участков, расположенных в СНТ «Смена», зачитал список.

Выступала: Щербакова Е.Ю., которая сообщила, что 4 человека (Савенко А.А., Обухов А.В., Кривоносова В.М., Кривошеенко А.А.) уже являются членами СНТ «Смена», с момента его создания, решений об исключении не принималось, все внесены в реестр членов СНТ «Смена», предложила подтвердить их членство в СНТ «Смена»,

обновить сведения о них в реестре. Остальных, подавших заявления, подтвердивших наличие правовых документов о собственности на земельный участок, принять и проголосовать списком и внести в реестр членов СНТ «Смена».

Голосовали:

«За» - единогласно; «Против» - нет; «Воздержался» - нет.

Решили: принять в члены СНТ «Смена», согласно поданных заявлений следующих граждан, имеющих в собственности земельные участки, расположенные в границах СНТ «Смена» (список прилагается).

Выступал: Синюк Д.Н., предложил утвердить реестр членов СНТ «Смена» с учетом вновь принятых владельцев участков и сводный реестр садоводов.

Голосовали:

«За» - единогласно; «Против» - нет; «Воздержался» - нет.

Решили: утвердить реестр членов СНТ «Смена» с учетом вновь принятых владельцев участков и сводный реестр садоводов.

СЛУШАЛИ:

По третьему вопросу: председателя СНТ «Смена» Синюк Д.Н., который сообщил, что старый устав СНТ «Смена» уже утратил актуальность, разъяснил о необходимости принятия нового устава СНТ «Смена» и сообщил, что проект устава в новой редакции был разработан, с учетом изменений в законодательстве и в соответствии с Федеральным законом «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 29.07.2017 года №127-ФЗ, он был размещен на сайте СНТ «Смена» для ознакомления членами СНТ «Смена» и садоводами.

Выступала: Соколова С., которая возмутилась отсутствием времени для изучения нового устава, т.к. считает этот документ важным. К примеру, считает, что прекращение принудительно решением общего собрания членства в товариществе, в связи с неуплатой взносов в течение более двух месяцев с момента возникновения этой обязанности и неучастием в общих собраниях более чем три раза подряд это жесткий подход. Может быть необходимо его смягчить. Считает, что устав еще нуждается в доработке.

Выступал: Синюк Д.Н., который сообщил, что исключение из членства в СНТ, это решение общего собрания и речь идет о неуважительной причине. Целью является не исключение, а мотивация к участию в жизни товарищества и уплате членских взносов.

Выступала: Королева О.В., которая поддержала Соколову С. и предложила рассмотреть и внести в устав их предложения, которые она направляла заявлением, размещенным на имя председателя в группе в ватсап.

Выступал: Синюк Д.Н., который сообщил, что он лично длительно изучал уставы других товариществ, пытался взять самое важное и интересное в наш проект устава, неоднократно, в течении всего времени после его избрания на должность председателя, предлагал всем заинтересованным садоводам вносить предложения и отразить свое видение устава, но никто таких предложений не внес, за два дня до собрания уже нет возможности изменять проект устава, предложил вносить предложения на будущее, в установленном порядке. А пока предложил голосовать за проект устава в целом, считая, что устав написан в соответствии с законодательством. Сообщил, что старый адрес СНТ «Смена» — это адрес места жительства бывшего председателя, все письма и официальные документы продолжают идти на этот адрес, и не попадают к нам. Считает, адрес председателя не должен быть юридическим адресом СНТ. Предложил адрес СНТ «Смена»: г.Геленджик, с. Азербиевка, СНТ «Смена».

Вопрос: Карпова В.С., куда будут приходить письма, кто их будет носить на СНТ «Смена».

Ответил: Синюк Д.Н., сообщил собравшимся, что беседовал с руководством на почте, корреспонденцию в с.Азербиевка никто не носит, можно ее забирать на почте председателю. Этот вопрос уже решен.

Выступал: Синюк Д.Н., предложил проголосовать за внесение изменений в учредительные документы СНТ «Смена»: изменение почтового адреса: г.Геленджик, с. Азербиевка, СНТ «Смена», принять в новой редакции устав СНТ «Смена».

Голосовали:

«За» - 43 чел.; «Против» - 8 чел.; «Воздержался» - 3 чел.

Решили: Внести следующие изменения в учредительные документы СНТ «Смена»:

Принять в новой редакции устав СНТ «Смена»;

Установить новый адрес СНТ «Смена»: г.Геленджик, с. Азербиевка, СНТ «Смена».

СЛУШАЛИ:

По четвертому вопросу: председателя СНТ «Смена» Синюк Д.Н., который доложил собравшимся отчет правления о проделанной работе в СНТ «Смена» за 2021 год с учетом избрания его председателем и нового состава правления. Сообщил об открытии счета с годовым бесплатным пользованием, а также, что все взносы перечисляются исключительно на расчетный счет СНТ «Смена» и никаких наличных средств председатель не принимает. Всего поступило на открытый в сентябре 2021 года счет – 263413,62 рубля, затрачено – 206105,57 рублей, остаток на 31.12.2021 года – 57218, 95 рублей. Разъяснил по каждому пункту исполнение сметы. Докладил о проведенной работе по решению вопроса с наложением, поделился дальнейшими планами работы по данному вопросу.

Выступала: Артеменко Е.Г., она возмутилась, стоимостью приобретенного принтера, который купили новый, а могли бы купить подешевле, и предложила приобретать технику на «Авито».

Ответил: Синюк Д.Н., сообщил, что председатель является материально ответственным, лично несет имущественную ответственность, и по поводу приобретенной некачественной техники на «Авито», предъявить претензии будет некому. Разъяснил, что технику покупали и будут покупать путем сравнения цен в магазинах и приобретать соответственно, там, где цена будет ниже при соответствующем качестве. Предложил принять к сведению отчет правления СНТ «Смена» за 2021 год и признать работу правления СНТ «Смена» удовлетворительной.

Голосовали:

«За» - 52 чел.; «Против» - нет; «Воздержался» - 2 чел.

Решили: принять к сведению отчет правления о проделанной работе в СНТ «Смена» за 2021 год и признать работу правления СНТ «Смена» удовлетворительной.

СЛУШАЛИ:

По пятому вопросу: председателя СНТ «Смена» Синюк Д.Н., который сообщил, что смету на новый 2022 год разрабатывали с учетом опыта сметы за прошлый год, по которой пока существует товарищество, насущных нужд СНТ, примерных цен, существующих на сегодня. Методика разработки сметы предусматривает сравнительный экономический анализ расходов за предыдущие годы, однако такого опыта в товариществе ранее не было, предыдущая смета готовилась в крайне стесненных временных условиях. Проект сметы размещен на сайте СНТ «Смена» и с ним все должны были ознакомиться.

Выступала: Климкина Л.В., которая спросила, о том, как платят садоводы и члены СНТ, в чем разница, почему одинаково?

Выступал: Синюк Д.Н. дал разъяснение по оплате членских взносов и оплате садоводами, за пользование общим имуществом.

Выступала: Карпова В.С., которая спросила, что раз садоводы платят за пользование общим имуществом СНТ, то покажите где находится наше общее имущество, где оно зарегистрировано?

Выступала: Климкина Л.В., которая сообщила, что знает, что имеются должники по членским взносам, спросила председателя, кто платит больше взносов члены СНТ или новые владельцы? По итогам 2021 года.

Выступал: Синюк Д.Н., который разъяснил, что садоводы и члены СНТ платят одинаковую сумму, так предполагает законодательство, судебная практика в других СНТ показывает, что спорить по данному вопросу садоводам не выгодно. Так же пояснил, что не подсчитывал и не проводил анализ того, кто платит активнее, члены СНТ или садоводы. Сообщил, что это примерно 70 % - члены СНТ и 30% - садоводы. Сказал, что подсчитать это проблематично, т.к. отчетов и документов по оплате от родственников бывшего председателя получено не было. Сообщил, что правлением планируется проведение работы с должниками. Поэтому предложил всем оплатить за три предыдущих года на расчетный счет СНТ «Смена» (в пределах срока давности), так как судебные тяжбы никому не выгодны. Предложил перейти к рассмотрению сметы.

Выступала: Соколова С., которая предложила председателю также пройти по всем пунктам сметы, как по отчету.

Выступал: Синюк Д.Н., который пояснил по каждому пункту сметы на 2022 год.

Обсуждению подвергся вопрос дорожное хозяйство и благоустройство. Содержание дорог и благоустройство дорог общего пользования. Много выступлений с места, в более менее удовлетворительном состоянии только центральные дороги (въездная и ответвления) остальные дороги в удручающем состоянии.

Выступала: Карпова В.С., которая, задала вопрос, почему нет сметы на дорогу, откуда взялась цифра 150 тысяч рублей. Попыталась убедить собравшихся в необходимости сметы, хотя бы примерной.

Выступал: Синюк Д.Н., который пояснил, что это действительно небольшая сумма для дороги, которую предполагается затратить на поддержание имеющихся дорог в проезжем состоянии, составление сметы требует затрат.

Выступала: Цыганок А.М., для некоторых садоводов это важно, некоторые проехать к своему участку не могут. Все время делают центральную дорогу наверху, а к нижним участкам нет проезда.

Выступал: Кизиков А.А., который сообщил, собравшимся, что для составления сметы нужен договор, это уже платно и очень дорого, бесплатно, никто такую смету составлять не будет.

Выступала: Королева О.В., которая сообщила, что нужно составить дефектную ведомость, пройти по дорогам самим, председателю и специалистам и примерно посчитать. Для себя, знать, что где делать. Определить план действий по приведению дороги в нормальное состояние.

Выступал: Синюк Д.Н., который сообщил, что лично ходил и ездил по дорогам в СНТ и знает какие проблемы с дорогами в СНТ.

Выступал: Андриуца М.В., который сообщил, что им был приглашен специалист для оценки необходимых работ по дорожному хозяйству (не смог поучаствовать в собрании), такие работы - даже осмечивание, очень дорогие.

Выступала: Карпова В.С., которая сообщила, что у многих садоводов есть своя техника, возможно приобретение строительных материалов и привлечение своей техники. Сейчас все вкладывают свои средства на дорогу.

Выступала: Назарова Н.А., которая сообщила, что все садоводы, или хотя бы добросовестные и она в том числе постоянно сдавали деньги на дорогу, а к своему участку проехать не может.

Выступал: Шелиховский Р.В., который заявил, что сам делает дорогу к своему участку, рассказал какие работы производил, предположил, что 150 тысяч, заложенных в смете на 2022 год, очень небольшие средства. Задал вопрос, что, если будет делать у себя дорогу, могут ли ему компенсировать затраченные средства.

Выступал: Синюк Д.Н., который сообщил, что правление и он лично не против инициативы садоводов и членов СНТ по поддержанию дороги к собственному участку в рабочем состоянии. Разъяснил, порядок возмещения средств.

Выступала: Королева О.В. просила выложить договор по электрификации и тех условия на сайте СНТ «Смена».

Выступал: Синюк Д.Н., который предложил копию договора и тех условия по электрификации к ознакомлению. Разъяснил присутствовавшим, что заложил в смету 300 тыс. рублей на кадастрирование общих земель товарищества. Пояснил, что это необходимо сделать для подготовки землеустроительного дела и постановки на кадастровый учет общего земельного участка СНТ «Смена», после решения суда.

Вступала: Мотыжева И.А., которая предложила заложить средства на противопожарную безопасность, т.к. это важно, пояснила последствия для СНТ «Смена» в отсутствии таких мероприятий.

Выступал: Синюк Д.Н., который пояснил, что пока нет света, мероприятия некоторые провести невозможно, но вопрос важный и на следующий год учтем эти затраты в смете.

Согласно смете, получается членские взносы 640,98 рублей за сотку в год. Т.е. если у садовода 6 соток, то умножаете на 640,98 получится 3845,88 рублей в год, а за 9 соток 5768,82 рублей в год и т.д.

Выступала: Савенко (ул. Майская), я согласна платить, но прошу сделать улицу Майскую, дороги нет совсем. Прошу включить в план дорожных работ. Это мое предложение. Хватит вылизывать центральную дорогу.

Выступал: Муродянц В.А., который просил включить в план их улицу Лесная, 6, хотя бы пробить, лес стоит на дороге, что-то делать невозможно. Это наша заявка от улицы.

Выступал: Синюк Д.Н., который предложил утвердить смету СНТ «Смена» на 2022 год.

Голосовали:

«За» - 44 чел.; «Против» - 9 чел.; «Воздержался» - 1 чел.

Решили: утвердить смету СНТ «Смена» на 2022 год.

СЛУШАЛИ:

По шестому вопросу: председателя СНТ «Смена» Синюк Д.Н., который сообщил, что согласно сметы на 2022 год, размера членских взносов (для садоводов – размера платы за пользование имуществом и благоустройство) на 2022-й год составит 640,98 рублей за сотку. Предложил проголосовать за то, чтобы установить размер членских взносов СНТ «Смена» (для садоводов – размера платы за пользование имуществом и благоустройство) на 2022-й год – 640,98 рублей за сотку в год (160 рублей 25 копеек за сотку в квартал). Утвердить порядок внесения членских взносов на позднее 10 числа, следующего за оплачиваемым кварталом. Утвердить положение о порядке внесения взносов (возмещения расходов пользования имуществом – для садоводов).

Голосовали:

«За» - 45 чел.; «Против» - 4 чел.; «Воздержался» - 5 чел.

Решили: установить размер членских взносов СНТ «Смена» (для садоводов – размера платы за пользование имуществом и благоустройство) на 2022-й год – 640,98 рублей за сотку в год (160 рублей 25 копеек за сотку в квартал). Утвердить порядок внесения членских взносов на позднее 10 числа месяца, следующего за оплачиваемым кварталом. Утвердить положение о порядке внесения взносов (возмещения расходов пользования имуществом – для садоводов).

СЛУШАЛИ:

По седьмому вопросу: председателя СНТ «Смена» Синюк Д.Н., который сообщил, что включил дополнительно вопрос о создании дорожного фонда, о котором все вели разговоры, напомнил, что дороги в СНТ находятся в плачевном состоянии, к некоторым участкам практически невозможно проехать и предложил утвердить целевые взносы. Сообщил, что определил дорожный фонд в размере 2000000 рублей, который по мере формирования будет расходоваться на капитальный ремонт и строительство дорог СНТ. Пояснил, что целевые взносы строго расходуются на дороги, и за каждый рубль правление будет отчитываться. Предложил на голосовании в бюллетене сформировать фонд тремя способами или сразу разовый взнос в размере 1096,50 рублей за сотку в год, или за 2 года - взнос по 548,25 рублей в год или за 4 года - взнос по 274,2 рублей за сотку в год. Кто не согласен может проголосовать против. Предложил проголосовать за то, чтобы сформировать дорожный фонд для строительства и реконструкции дорог СНТ «Смена» в размере 2000000 рублей за счет целевых взносов членов СНТ и садоводов. Утвердить порядок внесения целевых взносов – не позднее 10 числа, месяца, следующего за

оплачиваемым годом. Утвердить положение о порядке внесения взносов (возмещения расходов пользования имуществом – для садоводов)

Голосовали:

«За» - 48 чел.; «Против» - 3 чел.; «Воздержался» - 3 чел.

Решили: Сформировать дорожный фонд для строительства и реконструкции дорог СНТ «Смена» в размере 2000000 рублей за счет целевых взносов членов СНТ и садоводов. Утвердить порядок внесения целевых взносов – не позднее 10 числа, месяца, следующего за оплачиваемым годом. Утвердить положение о порядке внесения взносов (возмещения расходов пользования имуществом – для садоводов).

СЛУШАЛИ:

По восьмому вопросу: председателя СНТ «Смена» Синюк Д.Н., который сообщил, что поступило в правление заявление Коваленко Е.И. о задвоении участков. Каким-то образом, видимо ошибочно, участок в СНТ по адресу: Грушевая, 11, выдали двоим владельцам. Коваленко Е.И. (ранее Сеницина Е.И.) не может оформить участок, которым пользовалась, оплачивала взносы, т.к. второй владелец сумел его оформить в собственность, и этот вопрос давно не может разрешиться. Сообщил, что данный вопрос рассмотрен на правлении, где предложено заменить Коваленко Е.И. земельный участок 9 соток по адресу: с. Адербиевка, СНТ «Смена», ул. Грушевая, 11, на равнозначный свободный участок (предварительно по адресу: с. Адербиевка, СНТ «Смена», ул. Розовая, 5).

Выступала: Коваленко Е.И. (Сеницина Е.И.), которая сообщила, что получила участок, как малоимущая в девяностых годах, ежегодно оплачивала взносы, заплатила целевой взнос, ей передал участок, по адресу: с. Адербиевка, СНТ «Смена», ул. Грушевая, 11 председатель Богданов В. и сообщил, что его забрали у предыдущего владельца Оробинской Л.Е., так как она им не занималась и не платила членские взносы. У Елены Ивановны имеются все квитанции, книжка садовода, есть постановление, отказы, ответы на письма, но оформить этот участок она не может, т.к. ей в этом ей отказывают. Многие годы, пыталась помочь ей Потапенко В.Г., постановление в отношении Оробинской Л.Е. не отменили. Сообщила, что согласна на другой участок.

Выступал: Синюк Д.Н., доложил, что изложенные Коваленко Е.И. в многочисленных письмах и обращениях в правление факты подтверждаются документами, такую ситуацию нельзя оставлять без разрешения, который предложил проголосовать за то, что бы выделить в собственность Коваленко Е.И. равнозначный земельный участок из состава земель СНТ «Смена», свободных от притязаний и споров. Поручить правлению определить местоположение и границы участка. Внести изменения в членскую книжку.

Голосовали:

«За» - единогласно; «Против» - нет; «Воздержался» - нет.

Решили:

Выделить в собственность Коваленко Е.И. из состава земель СНТ «Смена», свободных от притязаний и споров равнозначный участок, поручить правлению определить местоположение и границы участка. Внести изменения в членскую книжку.

СЛУШАЛИ:

По девятому вопросу: председателя СНТ «Смена» Синюк Д.Н., который сообщил, что представленная схема застройки и межевания в границах СНТ «Смена» изготовлена ООО «ЮжГео», предложил присутствующим ознакомиться, найти свои участки, выявить несоответствия.

Участникам была предоставлена возможность ознакомиться с картой (вывешена в зале заседания), задавать вопросы. В основном поступили вопросы по своим участкам, порядке особенностях землеустроительных работ. Возражений относительно схемы не поступало, споров и несоответствий не выявлено.

Синюк Д.Н. предложил утвердить данную схему застройки и межевания СНТ «Смена».

Голосовали:

«За» - единогласно; «Против» - нет; «Воздержался» - нет.

Решили: утвердить представленную схему застройки и межевания в границах земельных участков и земель общего пользования в границах СНТ «Смена».

СЛУШАЛИ:

По десятому вопросу: председателя СНТ «Смена» Синюк Д.Н., который сообщил, что необходимо избрать ревизионную комиссию (ревизора). Сроком на пять лет. В бюллетенях он отразил ревизионную комиссию из трех человек, которые согласны работать в комиссии безвозмездно, других кандидатов никто не выдвинул, это Андриуца М.В., Кемп Ю.Э., Синкина Н.М. Или предложил выбрать ревизора единоличного, который будет нести ответственность персональную и ему, как председателю было бы лучше работать с одним ревизором. Кроме того, если собравшиеся не согласны, они могут проголосовать против всех, или внести свою кандидатуру, для этого имеется еще пустые графы.

Выступала: Королева О.В., которая высказала мнение, что должна быть только комиссия, даже в предложенном Уставе написана комиссия из трех человек, один ревизор не может работать, закон запрещает, усматривается коррупционная составляющая. (поддержали возгласы собравшихся).

Выступала: Карпова В.С., задала вопрос о том, почему выбираем на пять лет, это много, можно меньше.

Выступал: Некрутенко В.И., который ответил, что пять лет по закону максимальный срок, если не будут работать или плохо работать можно переизбрать на очередном ежегодном собрании.

Выступали: кандидаты, сообщили о своем образовании, Андриуца М.В., имеет высшее экономическое образование, Синкина Н.М. имеет бухгалтерское образование, проработала бухгалтером более двадцати лет, она уточнила, что в бюллетене сделана ошибка (указана Синкина М.Е.) она Наталья Михайловна.

Выступал: Синюк Д.Н., который извинился и сообщил, что это опечатка, техническая ошибка, других заявлений не поступало.

Выступала: Щербакова Е.Ю., которая сообщила, что внесла предложения избрать в ревизионную комиссию Кемп Ю.Э., она с момента основания СНТ, многих знает, активная, хочет работать, и может выполнять общественную работу, т.к. вышла на пенсию.

Выступала: Климкина Л.В., которая сообщила, что т.к. ее приняли в члены СНТ «Смена», она хотела бы участвовать в работе ревизионной комиссии, имеет юридическое образование, ее знают садоводы, она активно занимается своим участком, заинтересована в развитии СНТ.

(Поддержали разрозненные возгласы собравшихся).

Выступал: Синюк Д.Н., который предложил желающим внести Климкину Л.В. в дополнительную строку и предложил голосовать за ревизионную комиссию из трех человек, сроком на 5 лет.

Голосовали:

«За» - 54; «Против» - нет.; «Воздержался» - 1 чел.

Решили: Избрать ревизионную комиссию сроком на пять лет.

СЛУШАЛИ:

По одиннадцатому вопросу: председателя СНТ «Смена» Синюк Д.Н., с информацией о проводимой в СНТ «Смена» работе о электрификации. Дмитрий Николаевич сообщил, что был заключен договор между СНТ «Смена» и НЭСК, подписанный председателем Потапенко В.Г. По договору установлена первая ТП, у СНТ «Смена» осталось невыполненным обязательство по прокладке линии электропередач, для экономии средств правление старается снизить расходы по установке линии, установили 11 столбов, которые дал наш садовод бесплатно, наш другой садовод обеспечил бесплатно проект. Дал разъяснения по проекту электрификации, тех. условиям.

Выступала: Климкина Л.В., которая рассказала, как ходила к главному инженеру НЭСК, оплатила 500 руб. за подключение. Сбросила в группу записанный на диктофон разговор.

Выступал: Синюк Д.Н. предложил доклад по электрификации принять к сведению, поручить правлению продолжить работы по строительству ЛЭП и электрификации СНТ «Смена».

Голосовали:

«За» - единогласно; «Против» - нет; «Воздержался» - нет.

Решили:

Доклад председателя СНТ «Смена» Синюк Д.Н. по электрификации принять к сведению, поручить правлению продолжить работы по строительству ЛЭП и электрификации СНТ «Смена».

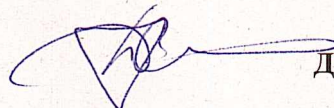
Председательствующий на собрании объявил об окончании собрания.

По окончании собрания:

Выступал: Антюфриев Владимир Валентинович, с вопросом к председателю, сколько свободных участков в СНТ «Смена», ранее при старом председателе Потапенко В.Г. было 100 участков, а теперь осталось 30?

Выступал: Синюк Д.Н. ответил Антюфриеву В.В., о том, что такими сведениям не обладает. Задал встречный вопрос Антюфриеву В.В., откуда у него такие сведения. На что ответа не поступило.

Председатель собрания:



Д.Н. Синюк

Секретарь собрания:



Е.Ю. Щербакова

