

Приложение протоколу общего собрания СНТ «Смена», состоявшегося:**- очная часть от 29.05.2022 г.****- заочная часть (дата окончания приема бюллетеней) – 10.06.2022****г. Геленджик****17.06.2022 г.****ПРОТОКОЛ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ**

результатов подсчета голосов участников общего собрания садоводческого некоммерческого товарищества «Смена», принявших участие в собрании проводимого в форме очно-заочного голосования

Члены комиссии в составе: Синюк Дмитрий Николаевич, Кемпф Юлия Эдуардовна, Карпова Виктория Сергеевна произвели подсчет голосов бюллетеней, переданных в правление по итогам очной части общего собрания 29.05.2022 года и поступивших от лиц, принимавших участие заочно, и обнаружили следующие результаты.

Всего поступило бюллетеней:

Очная часть: поступило 53, испорчен не допущен к голосованию (во всех окнах отсутствует подпись) – 2, повторных – 3 (учтены при заочном голосовании), всего допущено к голосованию: 48

Заочная часть: поступило по почте, электронной почте, по адресу ознакомления с документами указанном в уведомлении о проведении собрания – Чернышевского, 3 – всего 47 бюллетеней. Испорченных, не допущенных к голосованию не имеется.

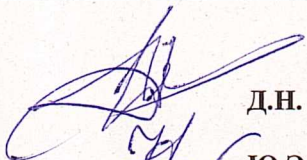
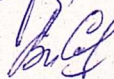
*При подсчете голосов выявлено несколько бюллетеней в которых не проставлена подпись голосующего в некоторых окнах для голосования. Такие голоса учитывались комиссией как «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
ОЧ. ЧАСТЬ	ЗАОЧ. ЧАСТЬ	ОЧ. ЧАСТЬ	ЗАОЧ. ЧАСТЬ	ОЧ. ЧАСТЬ	ЗАОЧ. ЧАСТЬ
47	43	1	-	-	4
ОБЩАЯ СУММА:					
90		1		4	
ИТОГ: КОВРУМ ПО ФЗ-217 ЕСТЬ/НЕТ, РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО/НЕ ПРИНЯТО					
КВОРУМ › 50% УЧАСТНИКОВ СОБРАНИЯ: ЕСТЬ			РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО		
РЕШЕНИЕ ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:					
Избрать председательствующего и секретаря собрания (кандидатуры председатель собрания Синюк Д.Н., секретарь Щербакова Е.Ю.					
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
ОЧ. ЧАСТЬ	ЗАОЧ. ЧАСТЬ	ОЧ. ЧАСТЬ	ЗАОЧ. ЧАСТЬ	ОЧ. ЧАСТЬ	ЗАОЧ. ЧАСТЬ
48	40	-	-	-	7
ОБЩАЯ СУММА:					
88		-		7	
ИТОГ: КОВРУМ ПО ФЗ-217 ЕСТЬ/НЕТ, РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО/НЕ ПРИНЯТО					
КВОРУМ › 50% УЧАСТНИКОВ СОБРАНИЯ: ЕСТЬ			РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО		
РЕШЕНИЕ ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:					
Принять в состав участников собственников земельных участков согласно списка, утвердить реестр членов СНТ «Смена» и сводный реестр садоводов.					
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
ОЧ. ЧАСТЬ	ЗАОЧ. ЧАСТЬ	ОЧ. ЧАСТЬ	ЗАОЧ. ЧАСТЬ	ОЧ. ЧАСТЬ	ЗАОЧ. ЧАСТЬ
35	44	11	2	2	1
ОБЩАЯ СУММА:					
79		13		3	
ИТОГ: КОВРУМ ПО ФЗ-217 ЕСТЬ/НЕТ, РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО/НЕ ПРИНЯТО					
КВОРУМ › 67% УЧАСТНИКОВ СОБРАНИЯ: ЕСТЬ			РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО		
РЕШЕНИЕ ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:					
Утвердить новую редакцию устава СНТ «Смена», установить новый адрес СНТ «Смена»: г. Геленджик, с. Адербиевка, СНТ «Смена».					
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
ОЧ. ЧАСТЬ	ЗАОЧ. ЧАСТЬ	ОЧ. ЧАСТЬ	ЗАОЧ. ЧАСТЬ	ОЧ. ЧАСТЬ	ЗАОЧ. ЧАСТЬ
45	42	-	-	3	5
ОБЩАЯ СУММА:					
ИТОГ: КОВРУМ ПО ФЗ-217 ЕСТЬ/НЕТ, РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО/НЕ ПРИНЯТО					
КВОРУМ › 50% УЧАСТНИКОВ СОБРАНИЯ: ЕСТЬ			РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО		
РЕШЕНИЕ ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:					
Принять к сведению отчет правления, признать работу правления удовлетворительной.					
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
ОЧ. ЧАСТЬ	ЗАОЧ. ЧАСТЬ	ОЧ. ЧАСТЬ	ЗАОЧ. ЧАСТЬ	ОЧ. ЧАСТЬ	ЗАОЧ. ЧАСТЬ
36	40	9	1	3	6
ОБЩАЯ СУММА:					
76		10		9	

ИТОГ: КОВРУМ ПО Ф3-217 ЕСТЬ/НЕТ, РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО/НЕ ПРИНЯТО									
КВОРУМ › 67% УЧАСТНИКОВ СОБРАНИЯ: ЕСТЬ					РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО				
РЕШЕНИЕ ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:									
Утвердить смету СНТ «Смена» на 2022 год.									
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ:									
ЗА		ПРОТИВ				ВОЗДЕРЖАЛСЯ			
ОЧ. ЧАСТЬ	ЗАОЧ. ЧАСТЬ	ОЧ. ЧАСТЬ	ЗАОЧ. ЧАСТЬ	ОЧ. ЧАСТЬ	ЗАОЧ. ЧАСТЬ	ОЧ. ЧАСТЬ	ЗАОЧ. ЧАСТЬ	ОЧ. ЧАСТЬ	ЗАОЧ. ЧАСТЬ
36	37	8	6	4	4				
ОБЩАЯ СУММА:									
73		15				8			
ИТОГ: КОВРУМ ПО Ф3-217 ЕСТЬ/НЕТ, РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО/НЕ ПРИНЯТО									
КВОРУМ › 67% УЧАСТНИКОВ СОБРАНИЯ: ЕСТЬ					РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО				
РЕШЕНИЕ ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ:									
Утвердить по смете размер взносов в размере 640 рублей 98 копеек за сотку в год (160 рублей 25 копеек- в квартал за сотку). Утвердить порядок внесения членских взносов – ежеквартально, не позднее 10 числа месяца следующего за оплачиваемым кварталом. Утвердить положение о порядке внесения взносов (возмещения расходов пользования имуществом – для садоводов).									
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ:									
ЗА РАЗОВЫЙ ВЗНОС В РАЗМЕРЕ 1096,50 РУБ. ЗА СОТКУ В ГОД		ЗА ДВУХЛЕТНИЙ ПЛАН ВЗНОС 548,25 РУБ. ЗА СОТКУ В ГОД		ЗА ЧЕТЫРЕХЛЕТНИЙ ПЛАН ВЗНОС 264,12 РУБ. ЗА СОТКУ В ГОД		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
О.Ч.	З.Ч.	О.Ч.	З.Ч.	О.Ч.	З.Ч.	О.Ч.	З.Ч.	О.Ч.	З.Ч.
16	19	8	8	10	9	8	5	6	6
ОБЩАЯ СУММА:									
35		16		19		13		12	
ИТОГ: КОВРУМ ПО Ф3-217 ЕСТЬ/НЕТ, РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО/НЕ ПРИНЯТО									
* ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ КВАЛИФИЦИРОВАННОЕ БОЛЬШИНСТВО УЧАСТНИКОВ СОБРАНИЯ (70 ГОЛОСОВ) ПРИНЯЛО РЕШЕНИЕ ЗА ФОРМИРОВАНИЕ ДОРОЖНОГО ФОНДА - КВОРУМ ДЛЯ ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ – ЕСТЬ. ОДНАКО ПО ПОРЯДКУ ЕГО ФОРМИРОВАНИЯ (РАЗОВЫЙ, ДВА ГОДА ИЛИ ЧЕТЫРЕ ГОДА) МНЕНИЯ РАЗОШЛИСЬ. В ЦЕЛЯХ НЕДОПУЩЕНИЯ НАРУШЕНИЯ ПРАВ И ЗАКОННЫХ ИНТЕРЕСОВ ВСЕХ УЧАСТНИКОВ СОБРАНИЯ, ПЕРЕДАТЬ РАЗРЕШЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ВНЕСЕНИЯ ВЗНОСОВ НА ПРАВЛЕНИЕ ТОВАРИЩЕСТВА, ПРИ ЭТОМ РЕКОМЕНДОВАТЬ ОПРЕДЕЛИТЬ МАКСИМАЛЬНО ВОЗМОЖНЫЙ СРОК ЕГО ФОРМИРОВАНИЯ – 4 ГОДА С ВОЗМОЖНОСТЬЮ РАЗОВОГО (ПОЛНОГО) И/ИЛИ РАСПРЕДЕЛЕННЫХ ПЛАТЕЖЕЙ.									
КВОРУМ › 67% УЧАСТНИКОВ СОБРАНИЯ: ЕСТЬ					РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО (ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ОПРЕДЕЛЯЕТСЯ РЕШЕНИЕМ ПРАВЛЕНИЯ)				
РЕШЕНИЕ ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ:									
1. Сформировать дорожный фонд для строительства и реконструкции дорог СНТ в размере 2000000 рублей за счет целевых взносов членов СНТ и садоводов. Утвердить порядок внесения целевых взносов – не позднее 10 числа месяца, следующего за оплачиваемым годом.									
2. Определение порядка (сроков) внесения взносов (возмещения расходов пользования имуществом – для садоводов) – передать на правление с учетом решения по первой части вопроса и мнения счетной комиссии на правление.									
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ:									
ЗА		ПРОТИВ				ВОЗДЕРЖАЛСЯ			
ОЧ. ЧАСТЬ	ЗАОЧ. ЧАСТЬ	ОЧ. ЧАСТЬ	ЗАОЧ. ЧАСТЬ	ОЧ. ЧАСТЬ	ЗАОЧ. ЧАСТЬ	ОЧ. ЧАСТЬ	ЗАОЧ. ЧАСТЬ	ОЧ. ЧАСТЬ	ЗАОЧ. ЧАСТЬ
42	32	2	1	4	14				
ОБЩАЯ СУММА:									
74		3				18			
ИТОГ: КОВРУМ ПО Ф3-217 ЕСТЬ/НЕТ, РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО/НЕ ПРИНЯТО									
КВОРУМ › 67% УЧАСТНИКОВ СОБРАНИЯ: ЕСТЬ					РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО				
РЕШЕНИЕ ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ:									
Выделить в собственность Коваленко Е.И. из состава земель СНТ свободных от притязаний и споров аналогичный участок, поручить правлению определить местоположение и границы участка. Внести изменения в членскую книжку касаясь адреса местоположения участка.									
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ:									
ЗА		ПРОТИВ				ВОЗДЕРЖАЛСЯ			
ОЧ. ЧАСТЬ	ЗАОЧ. ЧАСТЬ	ОЧ. ЧАСТЬ	ЗАОЧ. ЧАСТЬ	ОЧ. ЧАСТЬ	ЗАОЧ. ЧАСТЬ	ОЧ. ЧАСТЬ	ЗАОЧ. ЧАСТЬ	ОЧ. ЧАСТЬ	ЗАОЧ. ЧАСТЬ
47	40	1	2	-	5				
ОБЩАЯ СУММА:									
87		3				5			
ИТОГ: КОВРУМ ПО Ф3-217 ЕСТЬ/НЕТ, РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО/НЕ ПРИНЯТО									
КВОРУМ › 67% УЧАСТНИКОВ СОБРАНИЯ: ЕСТЬ					РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО				
РЕШЕНИЕ ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ:									
Утвердить схему застройки и межевания земельных участков и земель общего пользования в границах СНТ «СМЕНА» согласно представленной схемы.									
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ДЕСЯТОМУ ВОПРОСУ:									
ЗА РЕВИЗИОННУЮ КОМИССИЮ В СОСТАВЕ:			ЗА РЕВИЗОРА (ЕДИНОЛИЧНО):			ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
Андриуца М.В			Андриуца М.В.						

Кемпф Ю.Э. Синкина М.Е.							
ОЧ. ЧАСТЬ	ЗАОЧ. ЧАСТЬ	ОЧ. ЧАСТЬ	ЗАОЧ. ЧАСТЬ	ОЧ. ЧАСТЬ	ЗАОЧ. ЧАСТЬ	ОЧ. ЧАСТЬ	ЗАОЧ. ЧАСТЬ
37	18	4	22	2	1	5	5
ОБЩАЯ СУММА:							
55		26		13			
ДРУГИЕ(ОЙ) КАНДИДАТ(Ы), ФАМИЛИЯ, ИМЯ, ОТЧЕСТВО:							
Климкина Л.В.		ЗА – 15 (ОЧ)		ЗА – 1 (ЗАОЧ)			
Сидоров А.А.		ЗА – 0 (ОЧ)		ЗА – 1 (ЗАОЧ)			
РЕШЕНИЕ ПО ДЕСЯТОМУ ВОПРОСУ:							
Избрать ревизионную комиссию сроком на пять лет в составе: Андриуца М.В., Кемпф Ю.Э., Синкина М.Е.							
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ОДИННАДЦАТОМУ ВОПРОСУ:							
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ			
ОЧ. ЧАСТЬ	ЗАОЧ. ЧАСТЬ	ОЧ. ЧАСТЬ	ЗАОЧ. ЧАСТЬ	ОЧ. ЧАСТЬ	ЗАОЧ. ЧАСТЬ		
43	47	3	-	2	-		
ОБЩАЯ СУММА:							
90		3		2			
ИТОГ: КОВРУМ ПО ФЗ-217 ЕСТЬ/НЕТ, РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО/НЕ ПРИНЯТО							
КВОРУМ > 67% УЧАСТНИКОВ СОБРАНИЯ: ЕСТЬ				РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО			
ПО ОДИННАДЦАТОМУ ВОПРОСУ:							
Доклад по электрификации принять к сведению, поручить правлению продолжить работы по строительству ЛЭП и электрификации СНТ «Смена».							

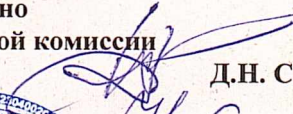
Члены счетной комиссии

 Д.Н. Синюк
 Ю.Э. Кемпф
 В.С. Карпова

Замечания по протоколу:

Ф.И.О. Кемпф Ю.Э.
Замечания нет (если имеются прилагаются на _____ листе(ах))

В настоящем документе прошито-
пронумеровано
Члены счетной комиссии


Д.Н. Синюк


Ю.Э. Кемпф


В.С. Карпова

